


Hawa Student Award 2023 – Questions / Réponses

	Questions	Réponses
1.	<p>Une question sur l'espace de construction prescrit :</p> <p>Est-il possible de construire en porte-à-faux par rapport à la limite de construction ou faut-il respecter le champ de construction sans porte-à-faux ?</p>	<p>Selon la loi sur la planification et la construction du canton de Zurich, les alignements servent à garantir les installations et les surfaces existantes ou prévues.</p> <p>Cela signifie qu'il faut garantir que la rue soit élargie et puisse être utilisée par des véhicules (voitures, camions, trams et bus), même en hauteur.</p> <p>En principe, les saillies par rapport à la ligne de construction (limite de construction) sont certes autorisées, mais seulement à partir de 4,00 m au-dessus du terrain naturel ou de la route, et limitées à une profondeur de 1,50 m.</p>
2.	<p>Existe-t-il des informations sur la structure de la façade et les matériaux utilisés ?</p> <p>Nous serions particulièrement intéressés par le matériau de la façade rideau, ainsi que par l'état/l'âge des fenêtres actuellement installées.</p>	<p>Malheureusement, nous n'avons pas d'informations exactes sur les façades. Sur la base des photos et de la visite sur place, je suppose qu'il s'agit de différentes structures de façade.</p> <p>Je suppose que la partie du bâtiment située à l'arrière sur la photo a déjà été rénovée une fois entre sa construction et aujourd'hui et qu'elle a été dotée d'une isolation thermique extérieure crépie. Les fenêtres sont en métal.</p>  <p>La construction d'origine a des panneaux sandwich métalliques suspendus et des fenêtres également en métal. Cette structure de façade devrait être assainie/remplacée, ne serait-ce qu'en raison de sa mauvaise isolation thermique.</p>
3.	<p>Pour la suite de la planification et comme base pour les perspectives intérieures, il nous serait utile de voir des photos de l'intérieur. Est-il possible d'en obtenir d'autres ?</p>	<p>Malheureusement, nous n'avons pas de photos de l'intérieur du bâtiment de la Schärenmoosstrasse.</p> <p>Vous êtes totalement libre dans l'aménagement de l'intérieur, le bâtiment peut être démonté jusqu'à sa structure statique. Les plans et les coupes servent d'orientation.</p>

4.	Question sur le volume du rapport explicatif : existe-t-il des indications plus concrètes sur le volume ? Combien de caractères ou de pages ? Quel doit être le niveau de détail ?	Le rapport explicatif doit expliquer en quelques lignes l'essentiel du projet. Cela peut se faire en mots et/ou en dessins/schémas/pictogrammes, etc. Moins, c'est souvent plus !
5.	Y a-t-il un nombre maximum de participants pour l'équipe qui soumet un projet ?	Il n'y a pas de nombre maximum de participants par équipe.
6.	Est-il possible de déposer un dossier sans être accompagné d'un professeur ou d'un architecte ?	La participation est possible avec ou sans encadrement.
7.	Possédez-vous encore des plans détaillés du bâtiment que vous pouvez publier ou pouvez-vous donner des informations plus précises sur la structure des façades ? (épaisseur de l'isolation, couches)	Non.
8.	Comment le pont menant au bâtiment voisin sera-t-il traité ? Fait-il partie du projet, doit-il être laissé tel quel ou faut-il s'attendre à sa démolition ?	Comme le pont servait de liaison entre les deux immeubles appartenant à la SSR, mais que celui-ci n'est plus utilisé, on peut supposer qu'il sera démolé.
9.	La zone du Chatzenbach adjacente au nord du terrain peut-elle être prise en compte comme espace libre ou pour l'accès au bâtiment ?	Oui en tant qu'espace libre, non en tant que desserte à partir de la Glattparkstrasse.